

**PRZETARG PUBLICZNY W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ
NEGOCJACJI
NR ZP 02/2025**



**ZAMAWIAJĄCY:
MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI
ODPADAMI MUNDO SP. Z O.O. w Lubinie**

59-300 Lubin, ul. Zielona 1

tel./fax 76 842 63 50

www.mundo.com.pl

mundo@mundo.com.pl

**SPECYFIKACJA
WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

do przetargu publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie zadania pn.:

**USŁUGA ŚWIADCZENIA OCHRONY MIENIA NA RZECZ MIEJSKIEGO
PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI ODPADAMI MUNDO SP. Z O.O.
W LUBINIE**

Termin składania ofert: 06.10.2025r. godz. 12⁰⁰

Termin otwarcia ofert: 06.10.2025r. godz. 12¹⁵

Integralną częścią niniejszej SWZ stanowią:

Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1

Formularz oferty - załącznik nr 2

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 3

Projekt umowy - załącznik nr 4

 **MUNDO Sp. z o.o.**
59-300 Lubin, ul. Zielona 1
PREZES ZARZĄDU

Piotr Chojński
.....
ZAMAWIAJĄCY

Lubin, 19.10.2025r.

I. Nazwa, dane oraz adres Zamawiającego.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami MUNDO Sp. z o.o. w Lubinie zarejestrowana w Sądzie Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000131727, NIP 6920212092, REGON 390270042, kapitał zakładowy 6.089.000,00 zł.

ul. Zielonej 1, 59-300 Lubin

Godziny pracy: 7:00 – 15:00 od poniedziałku do piątku.

Adres poczty elektronicznej: mundo@mundo.com.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z późn. zm.); zwanej dalej również „ustawą PZP” art. 275 pkt 1 – tryb podstawowy bez negocjacji.

Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Ofertę można złożyć wyłącznie na portalu: <https://ezamowienia.gov.pl>

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia na rzecz Zamawiającego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest realizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
4. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79710000-4
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje/przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7-8.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie –od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2026r. godz. 23:59:59.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; (wpis do rejestru jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania)
 - b) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów: Wykonawca musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej – koncesja MSWiA na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku (Dz.U.2021.1995 t.j.) o ochronie osób i mienia - warunek w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców posiada uprawnienia i zrealizuje usługę do realizacji której te uprawnienia są wymagane)
2. W przypadku o których mowa w rozdz. V ust. 1 pkt 2 lit. b wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączą do oferty oświadczenie, z którego wynika które usługi wykonują poszczególni wykonawcy.

3. WYMÓG ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ.

- a. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności świadczenia ochrony mienia.
- b. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

oświadczenie pracownika: o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp przez Wykonawcę lub podwykonawcę;

- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1;
- poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umowy o pracę/umów o pracę zatrudnionego pracownika/zatrudnionych pracowników wykonującego/wykonujących czynności, wskazane przez Zamawiającego w pkt 1;

Powyższe dokumenty muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

- c. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest również do wykonywania innych czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

plh

- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- d. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów/żądane przez Zamawiającego dokumentu w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności.
- e. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- f. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 PZP, Wykonawcę:
- 1) Będziego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) Udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) Handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) O którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r, o sporcie,
 - d) Finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) O charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 §20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) Powierzenia wykonania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o których mowa w art. 9 ust.2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U.2021.1745 t.j. z późn.zm.),
 - g) Przeciwno obrotowi gospodarczemu, o którym mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

PA

- h) O którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.;
 - 3) Wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne;
 - 5) Jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali oferty niezależnie od siebie;
 - 6) Jeżeli w przypadkach o którym mowa w art. 85 ust.1 doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
1. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

- 1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w Załączniku nr 3 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI 1. niniejszej SWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
- 3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI.1 niniejszej SWZ.

pk

4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnego na dzień złożenia Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. – załącznik nr 3 do SWZ.
5. W zakresie nie uregulowanym w SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2023.1824 § 1).
6. Jeżeli Wykonawca niełoży oświadczenia, o którym mowa w rodz. VI.1 niniejszej SWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VIa. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy spełniają wymagania określone w SWZ, Wykonawca, wraz z ofertą złoży następujące dokumenty:

1. Załącznik nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem portalu: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Informacje o prowadzonym przetargu zamieszczane są również na stronie www.mundo.com.pl. w sekcji przetargi.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem formularzy dostępnych na portalu <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich złożenia za pośrednictwem portalu: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>.
3. Zamawiający będzie przekazywał informacje w formie elektronicznej. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert zamawiający będzie zamieszczał w sekcji przetargi na stronie www.mundo.com.pl.
4. Korespondencja której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej do tego konkretnego Wykonawcy.
5. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U.2020.2452) [dalej:

pa

Rozporządzenie w sprawie dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej], określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające dostęp do strony internetowej oraz poczty elektronicznej, tj.:

- a) dostęp do sieci Internet,
 - b) komputer klasy PC lub MAC,
 - c) jeden z systemów operacyjnych - MS Windows, Mac Os, Linux.
 - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa,
 - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf.
6. Zalecane formaty przesyłanych danych, tj. plików o wielkości do 10 MB. - Zalecany format: .pdf.
7. Zalecany format kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- a) dokumenty w formacie .pdf zaleca się podpisywać formatem PAdES;
 - b) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy zaleca się użyć formatu XAdES.
8. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ
10. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający nie ma obowiązku udzielenia wyjaśnień. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SWZ.
11. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
12. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
- Pan Krzysztof Morawski – dyrektor techniczny - tel. 76 842-63-50 w godzinach 08.00 – 13.00. e-mail: dyrektor@mundo.com.pl
- Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakiegokolwiek inny kontakt – zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami – niż wskazany w niniejszym rozdziale SWZ.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie przewiduje konieczności wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający może przed



upływem termin związania ofertą zwrócić się jednokrotnie do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą na okres nie dłuższy niż 30 dni.

4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
6. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 3, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

X. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym. Następnie z tego folderu Wykonawca zrobi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania).
3. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2022.1233 t.j. z późn. zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompensowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnianie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 Pzp.
5. Do przygotowania oferty wymagane jest wykorzystanie Formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ.
6. Do oferty należy dołączyć:
 - a) formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ;
 - b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 2 do SWZ;

- c) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania;
 - d) jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 8 c) – pełnomocnictwo lub inny dokument (np. akt powołania na stanowisko prezesa zarządu, członka zarządu spółki lub, w przypadku spółek działających w systemie *common law*, członka rady dyrektora spółki, a także umowa spółki cywilnej lub uchwała jej wspólników, wskazująca jednego ze wspólników jako umocowanego do reprezentacji spółki) potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy
 - e) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
7. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dopuszcza się złożenie cyfrowego odwzorowania pełnomocnictwa poświadzonego za zgodność z oryginałem przez notariusza, tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia notariusza zgodnie z art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie (Dz. U. 2024 poz. 1001 tj. z późn.zm.).
 8. Do oferty należy dołączyć również przedmiotowe środki dowodowe wymienione w rozdziale XX, o ile Zamawiający ich żądał.
 9. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.
 10. Postanowień ust. 9 nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
 11. Zamawiający zaleca ponumerowanie stron oferty.
 12. Zamawiający dopuszcza możliwości złożenia skanu oferty/wniosku opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 13. Wykonawca, za pośrednictwem poczty elektronicznej, lub <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 16. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę na jedną, kilka lub wszystkie części. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
 17. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
 18. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim chyba, że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.

19. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub kopii poświadczonej notarialnie opatrzonej kwalifikowany odpisem elektronicznym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
20. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SWZ.
21. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 22.. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w pkt X.1 SWZ dokumenty w postaci elektronicznej.

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami należy przesłać do dnia 06.10.2025r. do godz. 12⁰⁰ za pośrednictwem Formularza dostępnego na: <https://ezamowienia.gov.pl>.
Złożenie oferty przetargowej polega na poprawnym wypełnieniu i złożeniu formularza oferty wraz zresztą wymaganej dokumentacji (załącznikami które określa SWZ). W celu złożenia oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/wnioski” i kliknąć przycisk „Złóż ofertę”. Składanie ofert dostępne jest tylko dla użytkowników będących Wykonawcami, posiadającymi rolę „Składanie ofert/wniosków/prac konkursowych”.
Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich skutecznego złożenia na portalu: <https://ezamowienia.gov.pl>.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.10.2025r. o godzinie 12¹⁵ w siedzibie Zamawiającego.
3. Przed otwarciem ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację na temat kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na portalu: <https://ezamowienia.gov.pl>.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 222 ust.5 ustawy PZP:
 - a) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - b) cen zawartych w ofertach;

XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia .
2. Łączna cena brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz projektem umowy określonym w niniejszej SWZ.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian ceny ofertowej brutto w sytuacjach wymienionych w § 9 pkt. 1 projektu umowy.

PU

4. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia-poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
6. Zamawiający wymaga wypełnienia Formularza cenowego, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Formularza ofertowego.
7. Oferowany przedmiot zamówienia musi być zgodny z opisem zawartym w Formularzu cenowym.
8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, których dostawa będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. Opis kryteriów , którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający w niniejszym postępowaniu wprowadza kryterium oceny ofert tj. cena – 100%.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, po ponownym przeprowadzaniu badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

PA

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przedmiotowym postępowaniu.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Projekt umowy stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp
2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XVIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO .

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Mundo Sp. z o.o. w Lubinie 59-300 Lubin, ul. Zielona 1. Z Administratorem danych można skontaktować się poprzez adres email: mundo@mundo.com.pl, telefonicznie pod numerem tel./fax 76 842 63 50 lub pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit.c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług ochrony mienia na rzecz Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Mundo Sp. z o.o. w Lubinie w trybie podstawowym.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz dostawcom usług IT, usług prawnych oraz pocztowych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78, ust.1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.



5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z tego prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust.2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu :
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b,d lub e RODO prawo usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit.c RODO.
9. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

pk

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony mienia na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami MUNDO Sp. z o.o. w Lubinie.

Kod CPV: 79710000-4

I. Godziny świadczenia usług:

1. W dni robocze w godzinach od 14:30 do 07:30;
2. W weekendy oraz dni ustawowo wolne od pracy całodobowo tj. w godzinach od 14:30 dnia roboczego poprzedzającego sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, do 07:30 w poniedziałek lub następny dzień roboczy przypadający po dniu ustawowo wolnym od pracy;
3. W ciągu trwania umowy Zamawiający ma prawo wyznaczyć z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, do 6 dni roboczych, w których usługa będzie świadczona zgodnie z pkt 2;

II. Sposób świadczenia usługi:

1. Ochrona powierzonego mienia przed jego zaborem lub zniszczeniem,
2. Zabezpieczenie przekazanego obszaru ochrony przed działaniem osób, które zmierzają do naruszenia przepisów porządkowych obowiązujących na ich terenie,
3. Sprawdzanie stanu wszelkich zamknięć, zabezpieczeń i plomb, stanu ogrodzenia, bram wjazdowych i oświetlenia,
4. Sprawdzanie prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu chronionych obiektów przez pracowników Zamawiającego,
5. Ciągłą i aktywną służbę pracowników ochrony na ochranianym obiekcie,
6. Ustalanie przez służbę ochrony Wykonawcy uprawnień osób do przebywania na obiektach chronionych oraz legitymowania osób, w celu ustalenia ich tożsamości, a w przypadku braku takich uprawnień wzywanie do opuszczenia obiektu lub chronionego obszaru,
7. Ujęcie osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji, (należy ustalić z wykonawcą czy ich koncesje zawierają pozwolenie na zatrzymywanie osób)
8. W przypadku stwierdzenia zagrożenia /np. pożaru/ na terenie chronionym niezwłoczne zawiadomienie stosownych służb takich jak: straż pożarna, policja, pogotowie itp. oraz powiadomienie Zamawiającego,
9. Prowadzenie książki służby w której wykazuje się m.in. ilość przepracowanych roboczogodzin.
10. Dokonywanie na terenie stanowiącym obszar chroniony kontroli stanu trzeźwości pracowników Zamawiającego i Wykonawcy w ciągu 2 godzin od zgłoszenia takiego zapotrzebowania przez Zamawiającego.
11. Prowadzenie dokumentacji kursów pojazdów uprawnionych do wjazdu na teren chroniony po godzinach pracy pracowników Zamawiającego
12. Opieka i karmienie inwentarza żywego (psy i koty) Zamawiającego w czasie pełnienia ochrony.

13. Ważenie i odnotowywanie kursów kontrahentów wskazanych przez Zamawiającego w czasie, kiedy składowisko jest zamknięte.
14. Zamontowanie w pięciu punktach uzgodnionych z Zamawiającym czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczonych do rejestracji z częstotliwością co 2 godziny obecności ochrony. Czas przechowywania rejestracji obecności ochrony – minimum 90 dni.
15. Uruchamianie (w razie konieczności) i wyłączanie pompy w studni odciekowej.
16. Przyjazd grupy interwencyjnej w czasie max. do 30 minut od momentu zgłoszenia żądania przez Zamawiającego – nie częściej niż dwukrotnie w ciągu miesiąca kalendarzowego.
17. Zamawiający wymaga umundurowania pracowników ochrony poprzez zapewnienie co najmniej naszywki z logo firmy Wykonawcy oraz identyfikatora imiennego zawierającego imię i nazwisko pracownika.



FORMULARZ OFERTY

O F E R T A

... ..
ul.
00-000

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z późn. zm.) na Świadczenie usług ochrony mienia na rzecz Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami MUNDO Sp. z o.o. w Lubinie składamy niniejszą ofertę:

A. DANE WYKONAWCY

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy i podpisująca ofertę:

Wykonawca/Wykonawcy:

.....

.....

Adres:

.....

REGON:.....

NIP:..... Tel:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem: e-mail:

.....

(na które zamawiający ma przysyłać korespondencję)

B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

.....

.....

.....

C. CENA OFERTOWA:

1. (Cena ofertowa stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SWZ)

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę ofertową:



Lp.	j.m	Nazwa przedmiotu zamówienia	Cena netto za jednostkę miary (PLN)	VAT %	Cena brutto za jednostkę w (PLN)	Szacunkowa wartość netto za okres do 31.12.2026 (PLN)	Szacunkowa wartość brutto za okres do 31.12.2026 (PLN)
1.	roboczogodzina	Usługa Ochrony mienia		23			

D. OŚWIADCZENIA:

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.
- Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
- Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez 1 miesiąc.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, określonymi w załączniku nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia i ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.
- Oświadczamy, że zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SWZ oraz we wzorze umowy;
- Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- Akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia następować będzie na zasadach opisanych we wzorze umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMOWIENIA:

- Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:

.....

e-mail:, tel/fax:

3).....
.....

F. PODWYKONAWCY:

Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proporcjonalne podwykonawców)

- 1)
- 2)
- 3)

plh

G. SPIS TREŚCI:

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 do oferty - opis przedmiotu zamówienia (zał. nr 1 do SWZ)
- 2) Załącznik nr 2 do oferty – oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 3 do SWZ)
- 3) Załącznik nr 3 do oferty – Pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy) Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

PC

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku ustawy Prawo Zamówień Publicznych
DOTYCZĄCE PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania na :

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZAM, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy PZP wykluczy:

1. z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 pzp, Wykonawcę:
 - 1) Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) Udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) Handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) O którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r, o sporcie,
 - d) Finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) O charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) Powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust.2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U.2021.1745 t.j. z późn. zm.),
 - g) Przeciwno obrotowi gospodarczemu, o którym mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) O którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - 2) Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.;
 - 3) Wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

pk

- 4) Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne;
- 5) Jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali oferty niezależnie od siebie;
- 6) Jeżeli w przypadkach o którym mowa w art. 85 ust.1 doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi spełniać również warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym; (wpis do rejestru jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania)
- b) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów: Wykonawca musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej – koncesja MSWiA na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą (Dz.U.2025.532 t.j.) o ochronie osób i mienia - warunek w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców posiada uprawnienia i zrealizuje usługę do realizacji której te uprawnienia są wymagane)

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdz. V SWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

PL

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj:

.....
.....
.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....
.....
.....
.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG),

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

pk

UMOWA NA OCHRONĘ MIENIA

zawarta w dniu roku w Lubinie, pomiędzy:

"Mundo" Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 59-300 Lubin, ul. Zielona 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy we Wrocławiu KRS 0000131727, NIP 692-02-12-092, REGON 390270042, kapitał zakładowy 6 089 000,00 zł reprezentowana przez :

Piotr Chojnacki – Prezes Zarządu

zwanym w dalszym tekście "Zamawiającym"

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy "Wykonawcą",
 zwanych łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobna „Stroną”.

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług z zakresu ochrony mienia, na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz załączniki nr 1 do SWZ (opisie przedmiotu zamówienia).

§ 2.

Termin obowiązywania umowy

Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę ochrony mienia, określoną w § 1 niniejszej umowy w okresie od dnia do dnia

§ 3.

Zakres świadczonych usług

1. Realizacja przedmiotu zamówienia:

1) Godziny świadczenia usług:

b) W dni robocze w godzinach od 14:30 do 07:30;

c) W weekendy oraz dnia ustawowo wolne od pracy całodobowo tj. w godzinach od 14:30 dnia roboczego poprzedzającego sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, do 07:30 w poniedziałek lub następny dzień roboczy przypadający po dniu ustawowo wolnym od pracy;

b) W ciągu trwania umowy Zamawiający ma prawo wyznaczyć z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem, do 3 dni roboczych, w których usługa będzie świadczona zgodnie z pkt 2;

2) Sposób świadczenia usług:

a) ochrona powierzonego mienia przed jego zaborem lub zniszczeniem,

b) zabezpieczenie przekazanego obszaru ochrony przed działaniem osób, które zmierzają do naruszenia przepisów porządkowych obowiązujących na ich terenie,

c) sprawdzanie stanu wszelkich zamknięć, zabezpieczeń i plomb, stanu ogrodzenia, bram wjazdowych i oświetlenia,

d) sprawdzanie prawidłowości zamknięcia drzwi i okien po opuszczeniu chronionych obiektów przez pracowników Zamawiającego,

e) ciągłą i aktywną służbę pracowników ochrony na ochranianym obiekcie,

f) ustalanie przez służbę ochrony Wykonawcy uprawnień osób do przebywania na obiektach chronionych oraz legitymowania osób, w celu ustalenia ich tożsamości, a w przypadku braku takich uprawnień wzywanie do opuszczenia obiektu lub chronionego obszaru,

g) ujęcie osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji, (należy ustalić z wykonawcą czy ich koncesje zawierają pozwolenie na zatrzymywanie osób),

h) w przypadku stwierdzenia zagrożenia /np. pożaru/ na terenie chronionym niezwłoczne zawiadomienie stosownych służb takich jak: straż pożarna, policja, pogotowie itp. oraz powiadomienie Zamawiającego,

i) prowadzenie książki służby w której wykazuje się m.in. ilość przepracowanych roboczogodzin,

j) dokonywanie na terenie stanowiącym obszar chroniony kontroli stanu trzeźwości pracowników Zamawiającego i Wykonawcy w ciągu 2 godzin od zgłoszenia takiego zapotrzebowania przez Zamawiającego,

k) prowadzenie dokumentacji kursów pojazdów uprawnionych do wjazdu na teren chroniony po godzinach pracy pracowników Zamawiającego,

l) opieka i karmienie inwentarza żywego (psy i koty) Zamawiającego w czasie pełnienia ochrony,

m) ważenie i odnotowywanie kursów kontrahentów wskazanych przez Zamawiającego w czasie, kiedy składowisko jest zamknięte.

n) zamontowanie w pięciu punktach uzgodnionych z Zamawiającym czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczonych do rejestracji z częstotliwością co 2 godziny obecności ochrony. Czas przechowywania rejestracji obecności ochrony – minimum 90 dni.

- o) uruchamianie (w razie konieczności) i wyłączanie pompy w studni odciekowej.
- p) przyjazd grupy interwencyjnej w czasie max. do 30 minut od momentu zgłoszenia żądania przez Zamawiającego – nie częściej niż dwukrotnie w ciągu miesiąca kalendarzowego.
- r) Zamawiający wymaga umundurowania pracowników ochrony poprzez zapewnienie co najmniej naszywki z logo firmy Wykonawcy oraz identyfikatora imiennego zawierającego imię i nazwisko pracownika.

§ 4.

Cena przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie maksymalne, które łącznie nie przekroczy kwoty (słownie:.....) plus podatek VAT.
2. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego żadne roszczenie w przypadku gdy łączna wartość wynagrodzenia w okresie trwania umowy będzie niższa od kwoty maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1.
3. Należność za wykonaną usługę, przysługującą Wykonawcy za każdy miesiąc jest iloczynem liczby roboczogodzin przepracowanych w danym miesiącu i stawki za 1 roboczogodzinę określonej w ust. 4.
4. Ustala się zryczałtowaną stawkę za 1 roboczogodzinę w wysokości..... netto słownie: (.....) plus podatek VAT.
5. Wysokość stawki określonej w ust. 4 niniejszego paragrafu nie podlega zmianie i waloryzacji w okresie trwania umowy za wyjątkiem zmiany stawki minimalnego wynagrodzenia, które każdorazowo stanowi minimalną stawkę godzinową określoną w ust.4
6. Wartość umowy będzie powiększona o podatek VAT, w wysokości 23%.

§ 5

Warunki zatrudnienia pracowników

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę osób wykonujących czynności pracownika ochrony mienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

oświadczenie pracownika: o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp przez Wykonawcę;

- oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1;
- poświadczona za zgodność z oryginałem kopie umowy o pracę/umów o pracę zatrudnionego pracownika/zatrudnionych pracowników wykonującego/wykonujących czynności, wskazane przez zamawiającego w pkt 1;

Powyższe dokumenty muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest również do wykonywania innych czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów/żądane przez Zamawiającego dokumentu w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę , zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.



§ 6.

Forma i termin płatności

1. Należności Wykonawcy za wykonaną usługę będą wypłacane na podstawie faktur VAT, wystawianych przez Wykonawcę za każdy miesiąc obrachunkowy.
2. Zamawiający dokona wpłaty w z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
3. Zleceniobiorca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturach wystawionych za świadczone usługi jest:
 - a) rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności,
 - b) rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą, dla którego bank utworzył rachunek VAT,
 - c) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej wykaz);
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku VAT i posiada następujący numer NIP 692-02-12-092.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem i płatnikiem podatku VAT i posiada następujący numer NIP
6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należności na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
7. Datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

§ 7.

Odpowiedzialność stron i kary umowne

1. W przypadku niewywiązania się z umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego. Kara będzie wymagalna w przypadku stwierdzenia 2 uchybień w miesiącu wynikających z zakresu świadczenia usług wymienionych w par. 3 umowy. Jeżeli szkoda przekroczy wysokość kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
2. W przypadku naruszenia zasad zatrudniania pracowników, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20 % wynagrodzenia maksymalnego wskazanego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty za wykonany przedmiot umowy, Wykonawca może dochodzić odsetek ustawowych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy wypowiedzenia umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% rocznej wartości umowy.
6. Wielkość kar umownych będzie ustalona od wartości netto (bez podatku VAT).
7. Kary umowne kumulują się, jednak ich łączna wysokość nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia maksymalnego wskazanego w § 4 ust. 1.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8.

Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości, w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy za zasadach określonych w art. 456 Ustawy – Prawo zamówień publicznych;
 - b) wszczęcia procesu likwidacyjnego lub uruchomienia procesów restrukturyzacyjnych którejkolwiek ze stron skutkujących zmianami w zakresie wykonywanych zadań;
 - c) wprowadzenia nowych warunków dla wykonywania czynności objętych niniejszą umową, a wynikających ze zmian przepisów powszechnie obowiązujących, regulujących zasady prowadzenia działalności przez takie jednostki jak Zamawiający.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn, określonych w ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca rażąco narusza istotne postanowienia umowy, zwłaszcza dotyczących zakresu przedmiotowego umowy oraz sposobu jego realizacji.
4. W przypadku niewywiązania się z umowy z poszczególnych zobowiązań określonych w § 3 niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony doraźnie zorganizować wykonanie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Powyższe regulacje nie ograniczają możliwości dochodzenia przez strony swych praw z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na drodze postępowania sądowego.

plh

§ 9. Zmiany umowy

1. Strony dopuszczają dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - a) zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT. W przypadku wprowadzenia zmiany stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia netto wchodzącego w skład łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 i 5 niniejszej Umowy.
 - b) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy – w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa;
 - c) zmiany w szczególności ze względów organizacyjnych (np. dni, godziny świadczenia usług), osobowych w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy;
 - d) zmiana nazwy lub formy prawnej Stron – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.
 - e) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - f) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązujących w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
 - g) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
2. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 lit. a-b, e-g, strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy. W tym celu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką ceny jednostkowe powinny ulec zmianie. Brak przedłożenia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji kosztów w terminie 30 dni od dnia ziszczenia się przesłanki zmiany, zostanie potraktowany jako brak wpływu zmiany na koszty. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.
3. Niezależnie od zmian określonych powyżej, w przypadku zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) kosztów związanych z realizacją umowy, spowodowanej czynnikami obiektywnymi o charakterze rynkowym, której wartość przekroczy pięć 5 % wynagrodzenia, każda ze Stron może żądać zmiany wysokości Wynagrodzenia. Zmiana wysokości Wynagrodzenia następować będzie nie częściej niż raz do roku, po raz pierwszy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, o wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym wartość zmiany wynagrodzenia nie przekroczy wartości zmiany kosztów związanych z realizacją umowy, wykazanej przez Wykonawcę oraz dotyczyć będzie tylko wynagrodzenia dotychczas niewypłaconego Wykonawcy. Kolejna zmiana wysokości Wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy od momentu ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia nastąpiła zmiana kosztów związanych z realizacją umowy o wartość określoną powyżej.
4. W okresie obowiązywania umowy, zmiana (zwiększenie lub zmniejszenie) wysokości wynagrodzenia, określone w ust. 3, nie może łącznie przekroczyć dziesięć [10] % wysokości wynagrodzenia liczonego wg stanu na dzień zawarcia umowy.
5. Do zmian, o których mowa w ust. 3-4, postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z ust. 1-5, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 10. Siła wyższa

1. W przypadku gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwiają chwilowe wykonanie jakichkolwiek zobowiązań umownych, którejkolwiek ze stron umowy, określony czas zobowiązań umownych będzie opóźniony na czas trwania okoliczności „siły wyższej” (np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie) oraz odpowiednio na czas trwania jej skutków.
2. W przypadku, gdy którakolwiek ze stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań w związku z okolicznościami „siły wyższej”, druga strona musi być poinformowana w formie pisemnej w ciągu 24 godzin od momentu zaistnienia ww. okoliczności.
3. Gdy okoliczności siły wyższej uniemożliwiają jednej ze stron umowy wywiązywanie się ze swych zobowiązań umownych strony umowy są upoważnione do rozwiązania umowy.

§ 11. Informacje poufne

1. Jako informacje poufne rozumie się wszelkie informacje przekazywane przez jedną ze Stron drugiej Stronie bez względu na sposób ich przekazania (ustnie, pisemnie, na nośniku elektromagnetycznym lub innym) wyraźnie określone jako objęte poufnością.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się, że wszelkie przekazane i ujawnione jej przez drugą Stronę informacje poufne zostaną zachowane w pełnej tajemnicy i poufności, zostaną użyte i wykorzystane wyłącznie dla



celów związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz że nie zostaną przekazane lub ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej bez wyraźnej, uprzedniej zgody Strony, której dotyczą, wyrażonej w formie pisemnej.

3. Każda ze Stron zachowa przy ochronie informacji poufnych drugiej Strony przynajmniej taką samą staranność jak przy ochronie własnych informacji poufnych.

§ 12.

Klauzula salwatoryjna

1. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 powyżej, zostaną zastąpione, na mocy niniejszej Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które możliwie najwierniej oddają zamierzony cel gospodarczy nieważnych postanowień.

§ 13.

Spory

1. W przypadku powstania sporów na tle zawartej umowy strony zobowiązują się w pierwszym etapie do ich próby ich polubownego rozstrzygnięcia.
2. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu w sposób określony w ust. 1 właściwy do rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14.

Inne postanowienia

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
4. Integralną częścią umowy są poniższe załączniki:
 - a) Aktualna koncesja MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony.
 - b) Wykaz osób realizujących niniejsze zamówienie wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane kwalifikacje.
 - c) Aktualna polisa OC.
 - d) Wykaz pracowników ochrony wraz z telefonami kontaktowymi czynnymi w czasie służby.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: